

## **REGLAMENTO DE USO Y FUNCIONAMIENTO DE PILETA Y GIMNASIO**

### **Normas generales:**

#### **Art. 1º: Definiciones y objetivos**

El presente Reglamento tiene por objeto regular el funcionamiento de la pileta y el solárium, buscando propender al cumplimiento de los fines para los cuales el mismo fue concebido y a la mejor armonía en las relaciones entre los Usuarios del barrio Santina Norte.

#### **Art. 2º: Complementariedad**

El presente Reglamento es complementario al *Reglamento Interno* del barrio Santina Norte. En caso de incompatibilidad, prevalecerán las normas del Reglamento Interno.

#### **Art. 3º: Usuarios**

Podrán hacer uso de la pileta y el solárium los propietarios, su grupo familiar reducido (habitantes de la unidad), ocupantes de la unidad a cualquier título\* e invitados. El presente Reglamento es de cumplimiento obligatorio para todos ellos. No será excusa para el cumplimiento del Reglamento, el desconocimiento por cualquier persona de sus preceptos.

#### **Art. 4º: Obligaciones**

- El equipamiento de la pileta de de propiedad exclusiva del barrio Santina Norte, por lo tanto está destinado al uso compartido.
- Se deberán respetar los días y horarios de uso establecidos por la Administración.
- Los menores de 5 años deberán estar acompañados por un adulto a cargo que se encuentre al cuidado del mismo.
- El ingreso al solárium deberá realizarse estrictamente por la puerta prevista para tal fin, evitando así saltar el cerramiento perimetral.
- Quienes ingresen con elementos de su propiedad tales como sillas o reposeras deberán retirarlos del solárium cuando abandonen el mismo.
- Para ingresar a los vestuarios es indispensable la utilización de calzado.
- Haber realizado y aprobado la Revisación Médica Obligatoria (si se dispone por el Directorio o la Administración).

#### **Art.5º: Prohibiciones**

- Se prohíbe a los menores de 5 años ingresar a la pileta sin el uso de flotadores u otro tipo de salvavidas fijado al cuerpo del menor.
- Se prohíbe a los menos de 12 años ingresar a la pileta sin la vigilancia activa de un adulto, quien será responsable del cuidado del niño dentro y fuera del agua.

- Por razones de espacio se prohíbe el uso de colchonetas inflables u otras similares dentro de la pileta.
- Se prohíbe la presencia de mascotas en el área de solárium y pileta.
- Se prohíbe la manipulación de los elementos de limpieza de la pileta a personas ajenas al servicio de mantenimiento de la misma.
- Se prohíbe el consumo de alimento y bebidas alcohólicas en el espacio de solárium.
- Se prohíbe fumar en el espacio del solárium y pileta.
- Se prohíbe el ingreso al solárium sin calzado.
- Se prohíbe correr o realizar juegos de pelota dentro de la pileta y del solárium.
- Los residentes temporales tienen prohibido realizar invitaciones en cualquier día.

#### **Art. 6º: Sanciones**

Ante el inapropiado uso del equipamiento o las instalaciones, el propietario o usuario será responsable por el daño que ocasionare, debiendo abonar el monto que la Administración deba afrontar en caso de ser necesaria la reposición o reparación.

#### **Art. 7º: Invitados y residentes temporales**

Durante los días de semana está permitida la cantidad de 3 invitados por unidad, mientras que los fines de semana el acceso se limitará estrictamente a residentes del barrio. En

caso de que algún propietario perciba la presencia de invitados no autorizados, deberá acudir al Intendente o la Guardia para dar cuenta de ello, procurando evitar el enfrentamiento.

Si una familia tuviera un residente invitado en el periodo estival por más de una semana y hasta por un mes, o los invitados se hubieran quedado al cuidado de la casa, se podrá solicitar autorización al Intendente mediante nota, debiendo acompañar sus datos en caso de ser requerido.

#### **Art. 8º: Horario de uso y temporada**

El horario de utilización será convenido entre la Administración y el Directorio, debiéndose notificar a los usuarios por los medios correspondientes. A su vez, el inicio y cierre de la temporada también será definido por éstos.

**El encargado de velar por el cumplimiento del presente reglamento de pileta y solárium será el Intendente, a quien la sociedad le delega total autoridad.**

*\* Ocupantes de la unidad a cualquier título: Si se ha celebrado un contrato de locación, el derecho de utilización es cedido a quien alquile la unidad y quienes habiten la misma, perdiendo éste derecho el propietario.*